

7/2025. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének



2025.04.28.

napján megtartott *nyílt* üléséről

Tartalom:

Rendeletek:

- | | |
|----------------------|--|
| 7/2025. (IV.29.) ÖR | Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete
7/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete a közterület-
használat szabályozásáról |
| 8/2025. (IV.29.) ÖR | Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület
és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024.
(X. 29.) rendelet módosításáról |
| 9/2025. (IV.29.) ÖR | Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete egyes rendeletek
hatályon kívül helyezéséről |
| 10/2025. (IV.29.) ÖR | Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete a helyi elismerő
címekről |

Határozatok:

- | | |
|-----------------------|---|
| 39/2025. (IV.28.) ÖH | Kunszállás Község 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó
Gazdasági Programjának elfogadásáról |
| 40/2025. (IV.28.) ÖH | a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó
pályázaton történő részvételtől |
| 41/2025. (IV. 28.) ÖH | a Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024.
évre vonatkozó beszámolója elfogadásáról |
| 42/2025. (IV. 28.) ÖH | a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok
értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelené
nyilvánításáról |
| 43/2025. (IV. 28.) ÖH | a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok
értékesítése tárgyában ismételt pályázat kiírásáról |

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 28-án 16:15 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
Kertész Gábor, Nagy József, Réczi Ferenc és Varga-Somogyi Ibolya
képviselők (5 fő képviselő)
dr. Knolmár László jegyző
Seres Katalin jegyzőkönyvvezető
Petróczi Anita gazdálkodási ügyintéző
Deli Klára gazdálkodási ügyintéző
Kelemenné Guba Tünde adóügyi- és szociális ügyintéző

Nem jelent meg: Csík József, Provics Tibor

Almási Roland köszönti az ülésen megjelent képviselőket, köszöni, hogy el tudtak jönni a soron következő testületi ülésre. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyeket javasol elfogadni, valamint jegyzőkönyvvezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND **/nyílt testületi ülés/**

- I. Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterület-használat szabályozásáról szóló 3/2009. (II. 17.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról***
Dr. Knolmár László jegyző
- II. Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról***
Dr. Knolmár László jegyző
- III. Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete már joghatás kiváltására nem alkalmas rendeleteinek felülvizsgálatáról***
Dr. Knolmár László jegyző
- IV. Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntetések alapításáról és az adományozás rendjéről szóló 11/2009.(III. 31.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról***
Dr. Knolmár László jegyző
- V. Kunszállás Község 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadásáról***
Almási Roland Márk polgármester

VI. A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázaton történő részvételről

Almási Roland Márk polgármester

VII. A Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évre vonatkozó beszámolója elfogadásáról

Almási Roland Márk polgármester

VIII. A Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról

Almási Roland Márk polgármester

IX. A Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában ismételt pályázat kiírásáról

Almási Roland Márk polgármester

X. Egyebek

Almási Roland Márk polgármester

I.

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterület-használat szabályozásáról szóló 3/2009. (II. 17.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról

Almási Roland átadja a szót a bizottság elnökének.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Almási Roland még hozzáteszi, hogy az eddigi rendelet már meglehetősen régi volt, fontos volt helyenként módosítani. Kiemeli és köszöni dr. Knolmár László jegyző munkáját a magas szakmai színvonalon megalkotott rendelet okán.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta:

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét a közterület-használat szabályozásáról

II.

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról

Almási Roland átadja a szót a bizottság elnökének.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta:

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 29.) rendelet módosításáról

III.

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete már joghatás kiváltására nem alkalmas rendeleteinek felülvizsgálatáról

Almási Roland átadja a szót a bizottság elnökének.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta:

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről

IV.

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntetések alapításáról és az adományozás rendjéről szóló 11/2009.(III. 31.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatáról

Almási Roland átadja a szót a bizottság elnökének.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta:

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét a helyi elismerő címekről

V.

Kunszállás Község 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadásáról

Almási Roland elmondja, hogy minden ciklusban kötelező egy gazdasági program elkészítése, ami tükrözi az Önkormányzat előtt álló időszak prioritásait. Ez egy általános érvényű keretrendszer, amin belül lehet prioritálni az egyes célokat, hogy mit szeretnénk megvalósítani

a következő ciklusban. Ez jelen esetben egy visszafogott tervezést tükröz és óvatos optimista szemléletet. A reális célok kitűzése volt az elsődleges.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2025. (IV.28.) ÖH

Kunszállás Község 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadásáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Kunszállás Község
2024-2029 időszakra vonatkozó Gazdasági Programot elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

VI.

A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázaton történő részvételről

Almási Roland elmondja, hogy korábbi évekhez hasonlóan idén is pályázni kíván az Önkormányzat, hol kisebb, hol nagyobb mennyiséget hagynak jóvá, de mindig tudott eddig az Önkormányzat élni a lehetőséggel.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2025. (IV.28.) ÖH

a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázaton történő részvételről

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete,

1. a helyi önkormányzatokért felelős miniszter szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázaton részt vesz,
2. vállalja a pályázaton történő részvétel feltételéül szabott 213.360 Ft önerő biztosítását,
3. vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagra igényt bejelentő helyi lakosoktól ellenszolgáltatást nem vár el,
4. felhívja a jegyzőt, hogy a támogatói okirat beérkezését követően a 2025. évre vonatkozó szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendeletet tervezetet dolgozza ki, azt terjessze Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete elé, elfogadásra.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2025. április 30.

VII.
A Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évre vonatkozó beszámolója
elfogadásáról

Almási Roland elmondja, hogy a tűzoltóság munkájára panasz nincs, teszik a dolgukat.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2025. (IV. 28.) ÖH

a Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évre vonatkozó beszámolója elfogadásáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

VIII.
A Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt
pályázat eredménytelenné nyilvánításáról

Almási Roland kérdésére **Varga-Somogyi Ibolya** elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és jóváhagyta az előterjesztést.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2025. (IV. 28.) ÖH

a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok - természetben: 6115 Kunszállás, Móra Ferenc utca 11/A, 11/B és ezek melletti házszám nélküli de facto parkoló – tekintetében, a 29/2025. (III. 24.) Önkormányzati Határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

IX.

A Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában ismételt pályázat kiírásáról

Almási Roland elmondja, hogy az új pályázati kiírásnál szükséges a határidő hosszabbítása, az egy hónapos időtartamot javasolja.

Dr. Knolmár László jegyző pontosítja, hogy az előterjesztésben a 2025. május 5-től június első hétfőjéig terjedő időszak szerepel.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2025. (IV. 28.) ÖH

a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában ismételt pályázat kiírásáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kunszállás 438/1 és 438/2 helyrajzi számú ingatlanok - természetben: 6115 Kunszállás, Móra Ferenc utca 11/A, 11/B és ezek melletti házszámnélküli de facto parkoló – tekintetében, pályázatot ír ki az ingatlanok értékesítése céljából.

1. A pályázat ideje 2025.05.05-2025.06.16.
2. Az ingatlanok minimum vételára nettó 70.000.000 Ft, azaz hetvenmillió forint.
3. A beérkezett pályázatok tekintetében a Képviselő-testület dönt, a legkedvezőbb ajánlat figyelembevételével.
4. A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

X.

Egyebek

Almási Roland beszámol a testületnek, hogy április 22-től április 25-ig szabadságon volt.

Almási Roland összefoglalja a Versenyképes Járás Program jelen állását. Elmondja, hogy a program mindenkire újszerűen hat. A Kecskeméti Járás 16 települést foglal magába, akiknek együttesen kell döntenie a szóban forgó összegek elosztásáról. A tárgyalások és az újabb információ áramlása folyamatos. A lakosság szám arányos elosztás tűnik most a konszenzusnak.

Almási Roland az autópálya lehajtó építése kapcsán ismerteti, hogy a folyamat szépen, a terv szerint halad. A töltések az autópályáról kerülnek összehordásra, mivel a Közút nem engedélyezte a frissen felújított utat használni.

A tornacsarnok ügyében **Almási Roland** ismerteti a pozitív fejleményeket, miszerint van esély a felmentési kérelem jóváhagyására, a költségzakértő és a tervellenőr státuszára vonatkozólag.

Hozzáteszi, hogy a gyógyszerár tervezése is folyamatban van, hamarosan elkészül az árajánlat, ami számszerűsíti a beruházás költségét.

Elmondja, hogy az aszfaltozott utcák javítására hó végére kapott ígéretet. Sajnos a tavalyi évi hitegetés miatt, előző évben ez nem valósult meg.

Almási Roland tisztelettel megköszöni a közterület karbantartására fordított munkát. Réczi Ferenc képviselő és csapata elismerést érdemel.

Réczi Ferenc felszólal a Hunyadi-Kossuth utca sarkon lévő A oszlop kapcsán. Saját tapasztalat alapján ismerteti, hogy a látótér korlátozott, az oszlop 30 cm-es beton talpazata további balesetek oka lehet. Kéri a megoldás közös keresését, az esetleges földkábelrel való elvezetés kivizsgálását. **Almási Roland** teljesen egyetért, felveti az utca egyirányúsításának lehetőségét is.

Nagy József kiemeli és megköszöni dr. Knolmár László jegyző kiemelkedő szakmai munkáját, hozzáteszi, hogy jól érzékelhető a minőségi változás.

Petróczi Anita jelzésére **Almási Roland** tájékoztatja a képviselőket az Önkormányzatot terhelő közel 12 millió forint többlet normatíva visszafizetéséről. Elmondja, hogy kizárólag az óvónői státuszban lévő dolgozók lettek volna jogosultak erre a kompenzációra, jelen esetben 7 ember. Az egyéb beosztású munkavállalók nem részesültek volna belőle, így tovább emelve a már eddig is jelenlévő bérfeizültséget. A legtöbb településhez hasonlóan így a visszafizetés mellett döntöttek.

Almási Roland megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – az ülést 16:50 órakor bezárta.

		
Almási Roland Márk polgármester		Dr. Knolmár László jegyző