

11/2022. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2022.08.29.

megtartott soros, nyílt üléséről

Tartalom:

Rendeletek: -

Határozatok:

85/2022. (VIII.29.) ÖH

Alpolgármester megválasztásáról

86/2022. (VIII.29.) ÖH

Alpolgármester tiszteletdíjáról

87/2022. (VIII.29.) ÖH

Szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról

88/2022. (VIII.29.) ÖH

Víziközmű integrációs programhoz csatlakozási
szándéknyilatkozat

89/2022. (VIII.29.) ÖH

Gördülő Fejlesztési Tervről 2023-2037

90/2022. (VIII.29.) ÖH

Agócs Attila telekvásárlási szándékáról

91/2022. (VIII.29.) ÖH

Agócsné Sike Lilla telekvásárlási szándékáról

92/2022. (VIII.29.) ÖH

Orvosi rendelő melletti útszakasz lezárásáról

93/2022. (VIII.29.) ÖH

A Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez
történő csatlakozásról és a „Homokhátság Fejlődéséért
Vidékfejlesztési Egyesület Fenntartható Klíma és Energia
Akcióterve 2022-2030” című dokumentum elfogadásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 29-én 16:00 órakor megtartott soros nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
dr. Czabán Edit, Kertész Gábor, Nagy József, Proviccs Tibor, Réczi Ferenc,
Varga-Somogyi Ibolya képviselők (7 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető
Deli Klára gazdálkodási ügyintéző
Petróczi Anita gazdálkodási ügyintéző
Szécsényiné Czákó Erzsébet Gyöngyi HVB elnök

Nem jelent meg: -

Almási Roland köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyeket javasol elfogadni, valamint jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND **/nyílt testületi ülés/**

- 1. Új képviselő beiktatása**
Szécsényiné Czákó Erzsébet Gyöngyi Helyi Választási Bizottság elnöke
- 2. Alpolgármester választása**
Almási Roland Márk polgármester
- 3. Előterjesztés szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról**
Almási Roland Márk polgármester
- 4. Előterjesztés vízközmű integrációs programról**
Almási Roland Márk polgármester
- 5. Bejelentések, egyéb ügyek**

I. **ÚJ KÉPVISELŐ BEIKTATÁSA**

Almási Roland tájékoztatja képviselőket arról, hogy a legutóbbi ülésen Tóth István képviselői és alpolgármesteri minőségéről is lemondott egészségügyi okok miatt. Kéri, hogy ezt mindenki fogadja el, ő is azt tette, bár nagyon sajnálja, hogy István ilyen helyzetbe került. A 2010. évi L. tv. 21. § (1) bekezdés értelmében, ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép. Jelen esetben Réczi Ferenc kapta a következő legtöbb szavazatot, 305 db-ot. Réczi Ferenc az önkormányzati karbantartó brigád egyik tagja, aki vállalta a felkérést.

Szécsényiné Czakó Erzsébet Gyöngyi felkéri Réczi Ferencet, hogy tegye le az esküt.

Az eskütétel után megtörtént az esküokmány aláírása, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szécsényiné Czakó Erzsébet Gyöngyi gratulál a képviselőnek és átadja a megbízólevelet.
(A megbízólevél másolata a jegyzőkönyv melléklete.)

II. ALPOLGÁRMESTER VÁLASZTÁSA

Almási Roland elmondja, hogy sajátos helyzet alakult ki István lemondásával, őt személy szerint váratlanul érte. Sokáig gondolkodott, hogy a település szempontjából a lehető legjobb döntést hozzák meg. Jelenleg a mandátumuk eléggé sajtáságos, hisz korábban lesz a választás, ahhoz képest, mint ahogyan 2019. év őszén indultak. Nagy József képviselő társát kérte fel az alpolgármesteri poszt betöltésére, és így őt javasolja a testület felé.

Nagy József köszöni és vállalja a felkérést. Egyúttal bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal nem zárta ki Nagy Józsefet a szavazásból.

Almási Roland elmondja, hogy az alpolgármester választás lebonyolítására szükség van egy szavazatszámlláló bizottság létrehozására. Felkéri dr. Czabán Edit, Kertész Gábor és Proviccs Tibor képviselőket, hogy legyenek bizottsági tagok.

A szavazatszámlláló bizottság tagjai vállalják a feladatot.

Almási Roland a titkos szavazás idejére szünetet rendel el.
(A titkos szavazás külön kerül jegyzőkönyvezésre.)

SZÜNET

dr. Czabán Edit ismerteti a titkos szavazás eredményét:

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

85/2022. (VIII.29.) ÖH alpolgármester megválasztásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester javaslata alapján megválasztotta **Nagy József**-et Kunszállás Község Alpolgármesterének.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Almási Roland köszöni a testület támogatását az alpolgármester személyét érintően és egyúttal felkéri Nagy Józsefet, hogy tegye le az esküt.

Eskütételt követően megtörtént az esküokmány aláírása, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az alpolgármester részére megválasztása után tiszteletdíjat és költségtérítést állapít meg a testület. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át, vagyis 322.000 Ft-ot. Az alpolgármester a megállapított tiszteletdíj egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat. Az alpolgármester költségtérítésének összege a megállapított tiszteletdíjának 15%-a.

Nagy József bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő-testület elfogadta a személyes érintettség bejelentését.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

86/2022. (VIII.29.) ÖH alpolgármester tiszteletdíjáról

Határozat

1. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy József alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bek. alapján 2022. augusztus 29. napjától kezdődően 322.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy József alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bek. alapján 2022. augusztus 29. napjától kezdődően 48.300 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Nagy József elmondja, hogy köszöni a díjazás megállapítását, de nem kíván semmiféle tiszteletdíjat, költségtérítést igénybe venni.

(Lemondó nyilatkozata a jegyzőkönyv melléklete.)

III.

ELŐTERJESZTÉS SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján ismerteti a szociális célú tűzifa pályázatban foglaltakat. Elmondja, hogy korábban minden évben pályázatot az önkormányzat. Ebben az évben a piaci alapon számolva nagyon magas lenne a tűzifa ára, a támogatási összeg csak 16.500 Ft/m³. De a testületi ülés előtt kapta a hírt, hogy az erdészetek nem térhetnek el a támogatási összegtől a szociális célú tűzifa esetén, tehát drágábban nem adhatják az önkormányzatoknak.

Réczi Ferenc észrevétele, hogy egy alkalommal nem kellene nagyobb mennyiségű fát odaadni, illetve, az, aki korábban eladta a szociális tűzifát, az most ne kaphasson.

*További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

87/2022. (VIII.29.) ÖH
szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. részt kíván venni a belügyminiszter által kiírt „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás” elnevezésű pályázaton,
2. vállalja a pályázati kiírás 5.c) pontjában megjelölt – 132.080 forint – önerő biztosítását,
3. felhívja a jegyzőt, hogy 60 napon belül készítse el a települési támogatás 2022. évi igénylésének részletes feltételeiről szóló – a pályázati felhívás 6. pontjában foglaltaknak is megfelelő – rendelet-tervezetet és terjessze azt a Képviselő-testület elé,
4. a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester, Heródekné Szász Ágota jegyző

Határidő: 2022. augusztus 31.

IV.
ELŐTERJESZTÉS VÍZKÖZMŰ INTEGRÁCIÓS PROGRAMRÓL

Almási Roland csatoltak alapján ismerteti, hogy Kunszállás község tulajdonában lévő víziközművet át kellene adni térítésmentesen állami tulajdonba. A szolgáltatás továbbra is a Bácsvíz feladata maradna. Kérdés ugyanakkor a vagyonkezelés és így pl. a karbantartás és a hibaelhárítás megszervezése. Egyeztetett polgármester kollégákkal arról, hogy ki hogyan áll ehhez a kérdéshez. Van olyan település, ahol elavult a gerinchálózat és örülnek ennek a lehetőségnek. De van olyan település, amelynek nagyon nagy a víziközmű vagyona és nem annyira támogatják ezt az átadást. Véleménye szerint a vízművagyonnak önkormányzati tulajdonban van a helye. Azonban, ha az önkormányzat nem adja át, akkor az önkormányzat feladat a vagyonkezelés önkormányzati költségvetésből. Amennyiben átadásra kerül a vagyon, megszűnik az önkormányzat kötelezettsége és csak bízik benne, hogy a jelenlegi díjtételek nem csapnak át egy jóval magasabb összegbe. Sajnos nagyon kicsi az önkormányzat mozgástere. Jelenleg minimális információval rendelkezik még a többi érintett is. Várhatóan a többség oda fogja adni a vagyont, ha előrelátóan próbálnak gondolkodni, akkor mindenképp át kell adniuk. Hangsúlyozza, hogy a Bácsvíz Zrt, mint szolgáltató marad a jövőben is. Van előnye és hátránya is az átadásnak.

Kertész Gábor ugyanúgy gondolkodik, mint Polgármester úr.

Réczi Ferenc véleménye szerint kényes a téma. Ha át van adva a vagyon, jöhet az áremelés, a lakosság pedig megkérdézi az önkormányzatot, hogy miért adta át.

Provincs Tibor elmondja, hogy Kunszállás gerincezetéke nem rossz. Megkérdézi, hogy esetleg a döntés előtt közmeghallgatást lehetne-e tartani. Kiskunfélegyházáról fogja majd a település kapni a vizet, miután kész lesz a vezeték. Mi történik, ha probléma merül fel, például, hogy kevés, vagy nincs víz. Nagyon nagy felelősség a döntés.

Nagy József szerint nagy mozgástere nincs az önkormányzatnak, nem szabhatnak feltételt.

*További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 4 igen és 3 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:*

88/2022. (VIII.29.) ÖH
víziközmű integrációs programhoz
csatlakozási szándéknyilatkozat

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Bácsvíz Zrt. tájékoztatását a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről és felhatalmazza a Polgármestert az alábbi szándéknyilatkozat megtételére:

Kunszállás Község Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében részt vegyen a fennálló ellátási kötelezettségének Magyar Állam részére történő átruházására irányuló integrációs programban.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

V.

BEJELENTÉSEK, EGYÉB ÜGYEK

V/1.

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján ismerteti a Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakat.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

89/2022. (VIII.29.) ÖH
Gördülő Fejlesztési Tervről 2023-2037

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kunszállás közműves ivóvízellátás 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

V/2.

Almási Roland ismerteti Agócs Attila 1138 Budapest, Turoc utca 3. szám alatti lakos telekvásárlási kérelmét, mely a 901/18 hrsz-ra vonatkozik.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

90/2022. (VIII.29.) ÖH

Agócs Attila telekvásárlási szándékáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kunszállás 901/18 hrsz. alatti 797 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti Agócs Attila 1138 Budapest, Turoc utca 3. szám alatti lakos részére, azzal a kikötéssel, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanra Kunszállás Község Önkormányzat jogosult javára beépítési kötelezettség az adás-vételi szerződés megkötésének napjától számított 5 évig terjedő időre bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásban.
2. A vételár összege bruttó 4.000 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 3.188.000 Ft.
3. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

Almási Roland ismerteti Agócsné Sike Lilla 1138 Budapest, Turoc utca 3. szám alatti lakos telekvásárlási kérelmét, mely a 901/16 hrsz-ra vonatkozik.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

91/2022. (VIII.29.) ÖH

Agócsné Sike Lilla telekvásárlási szándékáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kunszállás 901/16 hrsz. alatti 797 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti Agócsné Sike Lilla 1138 Budapest, Turoc utca 3. szám alatti lakos részére, azzal a kikötéssel, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanra Kunszállás Község Önkormányzat jogosult javára beépítési kötelezettség az adás-vételi szerződés megkötésének napjától számított 5 évig terjedő időre bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásban.
2. A vételár összege bruttó 4.000 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 3.188.000 Ft.
3. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

Almási Roland elmondja, hogy már csak egy darab eladó telek van az új osztásban. Mint ismeretes a termelői piac építési tevékenységének előfinanszírozására szeretnék a telkek értékesítéséből befolyt összegeket fordítani.

V/3.

Almási Roland ismerteti, hogy a lakosságtól érkezett egy szóbeli kérés, mégpedig az Orvosi rendelő melletti útszakasz lezárását illetően. Az ott átjáró járművekkel tavasztól őszig száraz időben borzasztó nagy port vernek fel, esős időszakban pedig a sár keseríti az ott lakók életét. Nem tudnak szellőztetni, ruhát szárítani, stb. Nem is igazán alkalmas az a szakasz és nem is indokolt, hogy ott autóval közlekedjenek.

dr. Czabán Edit korábban arról beszéltek, hogy a rendelőhöz a terület egyik feléből parkolót alakítanak ki, a másik fele pedig a mellette található önkormányzati területtel egy használható telek lenne. A kerékpárral és gyalogosan történő átjárást azonban mindenképp biztosítani kellene.

Almási Roland elmondja, hogy mindenki, aki adót fizet be a település javára, az tiszteletet érdemel. Tehát az ottani lakosok is megérdemlik, hogy normális körülmények között éljenek. A vízelvezetés is gond azon a szakaszon, így a parkoló kialakítása során erre is figyelemmel kell lenni. Javasolja a terület lezárását és a lehetőségek szerint a legmegfelelőbb hasznosítást.

*További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

92/2022. (VIII.29.) ÖH

orvosi rendelő melletti útszakasz lezárásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester szóbeli előterjesztése alapján úgy dönt, hogy kezdeményezi az Orvosi rendelő melletti útszakasz lezárását és megfelelő hasznosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

V/4.

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján ismerteti a SECAP dokumentumban foglaltakat.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

93/2022. (VIII.29.) ÖH

a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez történő csatlakozásról és a „Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület Fenntartható Klíma és Energia Akcióterve 2022-2030” című dokumentum elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez történő csatlakozásról és a „Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület Fenntartható Klíma és Energia Akcióterve 2022-2030” című dokumentum elfogadásáról” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a hivatalos kötelezettségvállalási dokumentumban rögzített kötelezettségvállalások teljes körű ismeretében, felhatalmazza a polgármestert, hogy Kunszállás település nevében a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez csatlakozzon.
2. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, a „Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület Fenntartható Energia és Klíma Akcióterve 2022-2030” című dokumentumot.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt csatlakozással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban elfogadott dokumentum Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségének honlapjára történő feltöltése ügyében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

V/5.

Almási Roland ezúton tisztelettel meghívja a képviselőket a Kunszállási Mosolyvár Óvoda és Bölcsőde átadó ünnepségére, mely 2022. szeptember 3-án szombaton 10 órakor kezdődik. Komoly mérföldkő, hogy eljutottak idáig. Párhuzamosan halad a használatbavételi és a működési engedélyezési eljárás. Már most készen vannak a megnyitóra. Készül az óvodai játszótér is, melyet ütéscsillapító felülettel kell ellátni. Marosi homokra, illetve gyöngykavicsra gondoltak, 30 cm mélyen elhelyezve, 80 m³ szükséges, amely közel 1.429.000 Ft-ba kerülne. Ez nagyon magas összeg. Megpróbálnak olcsóbb megoldást találni. Ismerteti a 2022. szeptember 3-4. között tartandó Falvak Éjszakája programjait.

Récsi Ferenc megkérdezi, hogy van-e olyan, aki kitüntetést kap?

Almási Roland elmondja, hogy ilyenkor szoktak dönteni a kitüntetésekről. Ez évben nem terveztek adni, ám határidőn túl érkezett egy javaslat. Az abban foglalt névvel a maga részéről egyetért, de mindenképpen csak a 2023. évben javasolja kitüntetni.

Varga-Somogyi Ibolya két témát szeretne vázolni. Korábban a Faluházban tartotta az iskola a tánc, testnevelés óra foglalkozásokat. Megkeresték őt azzal a kérdéssel, hogy mi lesz a jövőben, lehetnek-e ott az órák? Valamint kutya ügyel kapcsolatos felvetést kapott, hogy a Malom dűlőnél, Dózsa György utcában is szabadon kószálnak kutyák. Amelyek megtámadják a kerékpárosokat.

Almási Roland elmondja, hogy nem tervezi a Faluház bezárását, azonban a fűtés csökkentését igen. Megállapodása van az önkormányzatnak a Fidó bácsi Alapítvánnyal közterületen kóborló kutyák befogását illetően.

Almási Roland megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – a nyílt ülést bezárta.


Almási Roland Márk
polgármester


Kunszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Kunszállás


Teródekné Szász Ágota
jegyző