

9/2021. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2021.11.29.

megtartott nyílt üléséről

Tartalom:

Rendeletek:

11/2021.(XI.30.) ÖR

a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2019. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

12/2021.(XI.30.) ÖR

a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021.(III.2.) rendelet módosításáról

Határozatok

27/2021. (XI.29.) ÖH

Háziorvosi tájékoztatóról

28/2021. (XI.29.) ÖH

Mosolyvár Óvoda beszámolójáról

29/2021. (XI.29.) ÖH

Mosolyvár Óvoda szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

30/2021. (XI.29.) ÖH

Tóth Pál Általános Iskola tájékoztatójáról

31/2021. (XI.29.) ÖH

Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

32/2021. (XI.29.) ÖH

Körzeti megbízotti iroda helyiség bérbeadásáról

33/2021. (XI.29.) ÖH

BÁCSVÍZ Gördülő Fejlesztési Terv 2022-2036 jóváhagyásáról

34/2021. (XI.29.) ÖH

Magyar Légimentő Szolgálat támogatásáról

35/2021. (XI.29.) ÖH

FBH-NP Nonprofit Kft. üzletrész adásvétele tárgyában elővásárlási jogról

36/2021. (XI.29.) ÖH

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. sz. módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodásról

37/2021. (XI.29.) ÖH

Ivóvízhálózat rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére együttműködésről

38/2021. (XI.29.) ÖH

Önkormányzat alkalmazásában álló dolgozók évvégi jutalmazásáról

39/2021. (XI.29.) ÖH

Kossuth u 28..szám alatti ingatlan értékbecslés elrendeléséről

40/2021. (XI.29.) ÖH

Polgárőrség tagjai részére megbízási díj kifizetéséről

41/2021. (XI.29.) ÖH

Csúrcsavaró Néptánc Egyesület székhely név használatáról

42/2021. (XI.29.) ÖH

dr. Trungel Fanni telekvásárlási szándékáról

43/2021. (XI.29.) ÖH

Andrássy Attila telekvásárlási szándékáról

44/2021. (XI.29.) ÖH

Bölcsőde közbeszerzési eljárás költségéhez önerő biztosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-én 16:30 órakor megtartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
Tóth István, Nagy József, Provic Tibor,
Varga-Somogyi Ibolya képviselők (5 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Petróczi Anita gazdálkodási ügyintéző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető

Nem jelent meg: dr. Czabán Edit, Kertész Gábor képviselők

Meghívottak: dr. Kasza Beáta háziorvos
Horváthné Gellért Emőke Anna intézményvezető

Almási Roland köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyeket javasol felcserélni a jelenlévő vendég előadók miatt és annak megfelelően elfogadni, valamint jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND

/nyílt testületi ülés/

- 1. Tájékoztató a település lakosságának háziorvosi ellátásáról**
dr. Kasza Beáta háziorvos
- 2. Beszámoló a Kunszállási Mosolyvár Óvoda 2020/2021. év eredményéről és a 2021/2022. év indításának tapasztalatairól**
Horváthné Gellért Emőke Anna intézményvezető
- 3. Előterjesztés a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**
Almási Roland Márk polgármester
- 4. Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
Almási Roland Márk polgármester

5. **Tájékoztató a Tóth Pál Általános Iskola 2020/2021. év eredményéről és a 2021/2022. év indításának tapasztalatairól**
Ádámné Vereb Annamária intézményvezető
6. **Előterjesztés a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**
Heródekné Szász Ágota jegyző
7. **Bejelentések, egyéb ügyek**

Zárt ülés

8. **Előterjesztés Bursa Hungarica pályázatok elbírálásáról**
Almási Roland Márk polgármester

I.
TÁJÉKOZTATÓ A TELEPÜLÉS LAKOSSÁGÁNAK
HÁZIORVOSI ELLÁTÁSÁRÓL

Almási Roland megkérdezi, hogy a doktornő kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot.

dr. Kasza Beáta elmondja, hogy nem, de a kérdésekre válaszol.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

27/2021.(XI.29.) ÖH
háziiorvosi tájékoztatóról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a háziiorvosi szolgálat tájékoztatóját a település lakosságának háziiorvosi ellátásáról.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Almási Roland szeretné megköszönni doktornőnek a koronavírus időszakban tanúsított munkát, mely komoly teljesítmény. Egyúttal tájékoztatja a képviselő-testületet a doktornő döntéséről, miszerint az önkormányzattal 2013-ban kötött feladat-ellátási szerződést 2021. november hónapban 6 hónapos felmondási idővel felmondta. A maga részéről reméli, hogy az együttműködés a következő időszakban is jó lesz. A doktornő magasra tette a lécet. El kell, hogy fogadják a döntését.

Tóth István megkérdezi a háziiorvos döntésének okát, illetve, hogy ilyenkor mi a protokoll.

dr. Kasza Beáta tájékoztatja jelenlévőket arról, hogy Kecskeméten vásárolt - csak felnőtt - praxist. Sok minden közrejátszott a döntésében. Kecskeméten lakik. Amióta covid veszélyhelyzet van minden hétvégén dolgozik. Hétköznaponként reggel 8 órától este 8 óráig,

és hétvégén is dolgozik. Itt a településen teljesen egyedül van, az asszisztencia sajnos „nem kimagasló”. Megjegyzi, hogy ő egyedül is tud dolgozni, ért a számítástechnikához, egyebekhez, ám az asszisztencia nem. Nem bírja utol érni magát a feladatai elvégzésében. Emberileg nagyon megviseli a helyzet, és nem tudja tovább vállalni ezt a feladatot. Nagyon csalódott ebben az orvosi világban, hisz 10 év után azért jött vissza ismét gyógyítani, mert akkor látott benne fantáziát. Ám „fenyegető” e-maileket kap a NEAK-tól, MEP-től, hogy ha ezt vagy azt nem teljesíti határidőre, akkor ez meg ez lesz, stb.

Meghirdette a praxist, de így, hogy már a testület is tud róla, több fórumon is közzé teszi. Amennyiben nem talál orvost, aki átvinné azt, úgy visszazáll az önkormányzatra.

Tóth István elmondja szörnyű ezt hallani, hogy így működnek dolgok. Sok sikert kíván az új munkájához.

dr. Kasza Beáta tájékoztatja a testületet arról, hogy 2022. május 15-ig még itt dolgozik Kunszálláson. Vegyes praxis az övé, sok munka a gyerekekkel való foglalkozás, amelyet bevállalt és őket sajnálja legjobban itt hagyni. Köszöni a támogatást, amit a házisegítésgnyújtóktól kapott.

dr. Kasza Beáta távozott az ülésről.

II.

BESZÁMOLÓ A KUNSZÁLLÁSI MOSOLYVÁR ÓVODA 2020/2021. ÉV EREDMÉNYÉRŐL ÉS A 2021/2022. ÉV INDÍTÁSÁNAK TAPASZTALATAIRÓL

Almási Roland kéri a képviselőket, hogy mondják el véleményüket.

Provincs Tibor megkérdezi azt, hogy tetszik-e a felújított óvoda az intézményvezetőnek, dolgozóknak.

Horváthné Gellért Emőke elmondja, hogy igen, nagyon tetszik mindenkinek és külön köszöni a napokban elkészült előtetőt a bejárat fölé.

Varga-Somogyi Ibolya véleménye szerint a szakmai munka színvonala is nagyon jó, csak dicséretet tud mondani.

Horváthné Gellért Emőke elmondja, hogy a hétvégén a templomban tartott Adventi műsort Balogné Marika készítette, nagyon jó volt. Köszöni mindenkinek a munkát, a segítséget a képviselőknek, Polgármester úrnak, hivatal munkatársainak és Cseri Zsoltnak.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

28/2021.(XI.29.) ÖH

Mosolyvár Óvoda beszámolójáról

Határozat

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Kunszállási Mosolyvár Óvoda beszámolóját.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Heródekné Szász Ágota javasolja, hogy ezen napirend keretében tárgyaljanak az óvoda SZMSZ módosításáról.

Almási Roland az előterjesztés szerint magyarázza, hogy technikai helyretételről van szó.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

29/2021.(XI.29.) ÖH

Mosolyvár Óvoda szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Kunszállási Mosolyvár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III.

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Almási Roland az előterjesztés szerint magyarázza az önkormányzat SZMSZ-ének módosítását, mely a kincstári ellenőrzés jelentésében feltárt hibaként fogalmazódott meg.

Nagy József elmondja, hogy a bizottság az SZMSZ módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a tervezetet.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta

KUNSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló

14/2019. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(jegyzőkönyv melléklete)

IV.

ELŐTERJESZTÉS A 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Almási Roland elmondja a képviselőknek, hogy a testületi ülést megelőzően ülésezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság.

Nagy József tájékoztat arról, hogy a bizottság a 2021. évi költségvetés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a tervezetet.
A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta*

**KUNSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021.(III.2.) rendelet módosításáról
(jegyzőkönyv mellélete)**

**V.
TÁJÉKOZTATÓ A TÓTH PÁL ÁLTALÁNOS ISKOLA 2020/2021. ÉV
EREDMÉNYÉRŐL ÉS A 2021/2022. ÉV INDÍTÁSÁNAK TAPASZTALATAIRÓL**

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket, Ádámné Vereb Annamária intézményvezető jelezte, hogy nem jön az ülésre.

Tóth István olvasta a tájékoztatóból, hogy balesetveszélyes az iskolában ez meg az. Hová tudnak fordulni, hogy azon problémás dolgokat rendbe tegyék? Megkérdezi, hogy a covid oltás kötelező az iskolai pedagógusoknál?

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy december 15-ig van esetükben az oltási határidő. Néhány pedagógus gondolkodik még a tantestületből. 2-3 személy mondta azt, hogy nem biztos, hogy felveszi az oltást. Megemlíti, hogy az iskola udvarában lévő raktár épület veszélyes, jó lenne kezdeni vele valamit.

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az iskola épülete önkormányzati tulajdonban van. A tankerülettel van együttműködési megállapodás, minden problémát az önkormányzatnak kell megoldania. Nagyon sajnálja, hogy az intézményvezető nem jött ma el. Hiányérzete van az iskola részéről. Nem látja a szándékot, hogy az iskola a település életébe belefolya. Például most itt van advent ideje, és egyáltalán nem vállalnak szerepet.

Varga-Somogyi Ibolya szerint sok a program az iskolában. Mint közösség szerinte jól működik. Sajnos kevés a helyi pedagógus, valószínű „nyűg” számukra az, hogy kijöjjenek egy-egy rendezvényre Kiskunfélegyházáról.

*További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

**30/2021. (XI.29.) ÖH
Tóth Pál Általános Iskola tájékoztatójáról**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Tóth Pál Általános Iskola tájékoztatóját.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

VI.
ELŐTERJESZTÉS A KUNSZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Almási Roland a Hivatal SZMSZ módosítás szükségességét magyarázza az előterjesztés szerint.

Nagy József elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja elfogadásra.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

*A képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

31/2021. (XI.29.) ÖH

Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) Szervezeti és Működési Szabályzatának egységes szerkezetbe foglalt módosítását.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII.
BEJELENTÉSEK, EGYÉB ÜGYEK

VII/1.

Almási Roland elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan, a Megyei Rendőrkapitányság ismét kéri a Rákóczi u. 6. szám alatti körzeti megbízotti iroda és a Kossuth u. 9/c. szám alatti garázs bérleti idejének egy évvel történő hosszabbítását, a korábbi feltételek szerint, mivel határozott időre, egy évre kötik meg. Sajnos az iroda nincs jó állapotban, idejét múlt, költeni kellene rá a jövőben.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

*A képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

32/2021. (XI.29.) ÖH

Körzeti megbízotti iroda helyiség bérbeadásáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Rákóczi u. 6. szám alatti körzeti megbízotti iroda és a Kossuth u. 9/c. szám alatti garázs bérleti szerződését.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/2.

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján vázolja a Bácsvíz gördülő fejlesztési tervében foglaltakat. Vannak előre nem látható hibák. Rámutat arra, hogy ebben a tervben már szerepel a térségi regionális vízellátó hálózathoz történő csatlakozás, a Fülöpjakab- Kunszállás közötti 1300 fm szakasz kivitelezése. Nincs pályázati forrás, de a lakosság igényeit figyelembe véve meg kell oldani a jobb minőségű vízellátás érdekében a mintegy 20 millió forintos beruházást az elsődleges ajánlat szerint. Gondolkodik azon, hogy önerőből kellene megvalósítani. Kért a kivitelezésre más cégektől is árajánlatot, de a Bácsvíz Zrt, mint üzemeltetővel a legegyszerűbb a fejlesztést végrehajtani.

Tóth István véleménye szerint nem szerencsés más kivitelezőt keresni. Legalább annyira a Bácsvíz érdeke is a jó minőségű ivóvíz biztosítása, mint az önkormányzaté.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

33/2021. (XI.29.) ÖH

BÁCSVÍZ Gördülő Fejlesztési Terv 2022-2036 jóváhagyásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Kunszállás közműves ivóvízellátás Gördülő Fejlesztési Tervét (2022-2036).

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/3.

Almási Roland ismerteti a Magyar Légimentő szolgálat támogatás iránti kérelmét.

Petróczi Anita tájékoztatja a képviselőket, hogy 2018. évben 50.000 Ft támogatásban részesültek.

Provincs Tibor a maga részéről 50.000 Ft támogatást szeretne a szervezetnek adni azzal, hogy sose legyen rá szükségük.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

34/2021. (XI.29.) ÖH

Magyar Légimentő Nonprofit Kft. támogatásáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Légimentő Nonprofit Kft.-t (2040 Budaörs, Légimentő út 8.) felszerelés beszerzés céljából 50.000 Ft összegű támogatásban részesíti.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/4.

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján ismerteti Baja város FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő részesedést biztosító üzletrész adásvételét. A hulladék témában mindenféle formájú gazdálkodási forma megtalálható. Kunszállás is tagja ennek a Kft-nek, amit nem is ért, mert Észak-Bács megyéből egyedül csak ők tagok. Baja szeretné eladni üzletrészenek egy részét. Mint láthatják akkora értéket képvisel, hogy ebbe beleszólásuk sincs. Tehát szinte költői a kérdés. Az azonban érthetetlen, hogy Baja miért adja el.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

35/2021. (XI.29.) ÖH

FBH-NP Nonprofit Kft. üzletrész adásvétele tárgyában elővásárlási jogról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Baja Város FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő részesedést biztosító üzletrész adásvételét illetően nem él elővásárlási jogával.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/5.

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján ismerteti a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Társulási megállapodás 5. számú módosítását.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

36/2021. (XI.29.) ÖH

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. sz. módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodásról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása 5.számú módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás” tárgyú előterjesztést és elfogadta azt az előterjesztéssel egyezően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási megállapodás 5.számú módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/6.

Almási Roland elmondja, hogy megtörtént néhány évvel ezelőtt az ivóvíz minőség javítás, pályázat útján és sajnos nem lett jobb az ivóvíz minősége. Baja város kezdeményezését, az ivóvízhálózat rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre a maga részéről nem támogatja, mert nem látja értelmét. Nem gondolja, hogy egy együttműködés a döntéshozókat rákényszerítené pályázat kiírására.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

37/2021. (XI.29.) ÖH

Ivóvízhálózat rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére együttműködésről

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Baja Város felkérését és úgy dönt, hogy nem vesz részt települési ivóvízhálózat-rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésben.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/7.

Almási Roland emlékeztet arra, hogy év vége felé közeledve az önkormányzati alkalmazásban állókat és az intézményi (óvoda) közalkalmazottakat jutalomban szokta a testület részesíteni. Megjegyzi, hogy a versenyszférához képest a dolgozók bérezése alulmarad.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

38/2021. (XI.29.) ÖH

Önkormányzat alkalmazásában álló dolgozók évvégi jutalmazásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) az önkormányzat alkalmazásában álló dolgozók évvégi jutalmazására „szép kártya” juttatás formájában, egyénenként differenciálva nettó 854.000 Ft összeget biztosít,
- b) a Kunszállási Mosolyvár Óvoda intézményi alkalmazottai évvégi jutalmazására „szép kártya” juttatás formájában nettó 940.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Almási Roland úgy ítéli meg, hogy 2022. évben, mivel nagyon nagy a drágaság, bele kell nyúlni a fizetésekbe.

Tóth István elmondja véleményét, miszerint elég nagy baj, hogy nem kompenzál az állam, az infláció követése nem realizálódik a béreknél.

VII/8.

Almási Roland elmondja, hogy 2019-ben beszéltek már a Kossuth u. 28. szám alatti lakóházrész esetleges értékesítéséről. Jelenleg bérbe van adva, mely 2022. év elején lejár. Értekes doktor (korábbi házi orvos) lakik a lakóház egyik felében és családja vételi szándékát jelezte az önkormányzat felé. Nem tervezték értékesíteni az ingatlan, ám a doktor úrra tekintettel esetleg átgondolhatnák. Mindenképp értékbecslőt kell először is felkérni és majd utána meglátják, hogy mi legyen.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

39/2021. (XI.29.) ÖH

Kossuth u. 28. szám alatti ingatlan értékbecslés elrendeléséről

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli a Kunszállás Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú Kunszállás, Kossuth u. 28. belterület 340 hrsz. alatti ingatlan független értékbecslését.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/9.

Almási Roland elmondja, hogy korábbi ülésen szó volt már a Polgárőrség napi parancsnokai részére történő díjazásról, de döntés nem született.

Provincs Tibor elmondja, hogy ő tagja a Polgárőrségnek, melynek harmincegynehány tagja van. A parancsnokok koordinálják a beosztásokat, akik egy taggal kimennek a területre, legyen az ünnepnap, hétvége, hétköznap. Három havonta statisztikát kell leadni a rendőrség felé.

Tóth István nem tudja, hogy más településen hogyan működik ez. Tapasztalja, hogy csökken a helyi polgárőrök száma. Javasolja, hogy vizsgálják meg, hogyan lehet átalakítani a polgárőrség működését. Egyébként nagyon köszöni a munkájukat!

Almási Roland a parancsnokok 2021. évi díjazását támogatja, 5 fő, majd szeptember 1-től 6 fő havi nettó 20.000 Ft/fő összeggel. Javasolja, hogy fizesse ki az önkormányzat a 2021-es évet számukra.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

40/2021. (XI.29.) ÖH

Polgárörtség tagjai részére megbízási díj kifizetéséről

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kunszállási Polgárőr Egyesület parancsnokai részére nettó 20.000 Ft/hó összeget biztosít a 2021. évi költségvetésének terhére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/10.

Almási Roland elmondja, hogy a Csürcsavaró Néptánc Egyesület kérelmet nyújtott be, mely szerint szeretnék kérni, hogy a korábbi magánlakás (Tanya 636.) címe helyett a Kunszállás, Kossuth u. 5. címet rögzíthessék a Civil Szervezetek Nyilvántartásában. Gondolkodik abban, hogy kellene számukra egy hely, ahová a hangtechnikájukat, a viseleteket le tudnák rakni, de egyelőre nem talált felajánlható helyiséget számukra.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

41/2021. (XI.29.) ÖH

Csürcsavaró Néptánc Egyesület székhely név használatáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Csürcsavaró Néptánc Egyesület a cégbírósági bejegyzésben a 6115 Kunszállás, Kossuth u. 5. címet használja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/11.

Almási Roland ismerteti dr. Trungel Fanni Kunszállás, Kossuth u. 52. szám alatti lakos telekvásárlási kérelmét, mely a 901/44 hrsz-ra vonatkozik.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

42/2021. (XI.29.) ÖH

dr. Trungel Fanni telekvásárlási szándékáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kunszállás 901/44 hrsz. alatti 550 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti dr. Trungel Fanni Kunszállás, Kossuth u. 52. szám alatti lakos részére, azzal

a kikötéssel, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanra Kunszállás Község Önkormányzat jogosult javára beépítési kötelezettség az adás-vételi szerződés megkötésének napjától számított 5 évig terjedő időre bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásban.

2. A vételár összege bruttó 4.000 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.200.000 Ft.
3. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

Almási Roland ismerteti Andrassy Attila Kecskemét, Méntelek Tanya 165/A. szám alatti lakos telekvásárlási kérelmét, mely a 901/53 hrsz-ra vonatkozik.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

*A képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

43/2021. (XI.29.) ÖH

Andrassy Attila telekvásárlási szándékáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kunszállás 901/53 hrsz. alatti 666 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti Andrassy Attila Kecskemét, Méntelek Tanya 165/A szám alatti lakos részére, azzal a kikötéssel, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanra Kunszállás Község Önkormányzat jogosult javára beépítési kötelezettség az adás-vételi szerződés megkötésének napjától számított 5 évig terjedő időre bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásban.
2. A vételár összege bruttó 4.000 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.664.000 Ft.
3. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

VII/12.

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a TOP-os forrásból megvalósuló Bölcsőde projektben a közbeszerző ajánlata 252.000 Ft összeggel magasabb volt, ezért ezen összeget az önkormányzatnak a saját pénzeszközeiből kell kigazdálkodnia.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

*A képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

Határozat

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-os forrásból megvalósuló Bölcsőde projekt közbeszerzési eljárás költségeihez 252.000 Ft összegű saját erőt biztosít a 2021. évi költségvetéséből.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

VII/13.

Almási Roland a Falugazdálkodási Kft.-ről elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonú, Cseri Zsolt egyszemélyben látja el a feladatot, így üzemanyag, alkatrész beszerzése, szemétszállítás, sátor állítás, egyebek. Az utóbbi években nem feltétlen hozta azt az előnyt, amit vártak attól. Véleménye szerint nem rendtábilis a működése. A kistérségi sátrat a Kft. tartja nyilván, a dolgozó építi fel és bontja le 3 fő segítővel. A maga részéről lemondana arról, hogy a kistérségi sátrat ők mozgassák. A Kft. kontrollrendszere ugyanúgy néz ki, mint egy önkormányzaté, szabályzatok, nyilvántartások, egyebek, a jogszabályokban foglaltaknak meg kell felelnie. Javasolja azon gondolkodni, hogy hogyan szüntessék meg a Kft-t, hisz nem érdemes ezt a struktúrát fenntartani. Elvi síkon hozta fel ezt a témát, hogy gondolkodjanak a képviselők a jövőről.

Varga-Somogyi Ibolya felhívja a figyelmet, hogy a Faluházban a járólap nagyon csúnyán koszos. Esetleg nem lehetne valami géppel megtisztítani?

Tóth István látta az óvoda beszámolójánál a logopédia és a konyha beszámolót is. Olvasta, hogy további eszközökre lenne szükség.

Almási Roland szerint az óvodában próbáljanak meg azon adottságokkal élni, ami rendelkezésre áll. A konyha tekintetében jött a jelzés, hogy nemigazán férnek bele a költségvetésbe. Javasolja, hogy februárban térjenek vissza az étkezési térítési díjakra. Legutóbb volt egy soron kívüli NÉBIH ellenőrzés az óvoda konyhán, „JÓ” minősítést kaptak. Januárban történik meg a Magyar Falu pályázatok kiírása. Elképzelései a következők: Játszóter fejlesztés, Temető vizesblokk vagy urnafal kialakítás, Útépités belterületen vagy gépbeszerzés terén nagyteljesítményű fűnyíró vagy egy traktor beszerzése. E miatt mindenképp pontosítani fognak.

Varga-Somogyi Ibolya szerint az elhangzottak megfelelőek számára.

Almási Roland megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – a nyílt ülést bezárta.


Almási Roland Márk
polgármester




Heródekné Szász Ágota
jegyző