

8/2021. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2021.11.15.

megtartott rendkívüli üléséről

Tartalom:

Rendeletek: -

Határozatok

21/2021. (XI.15.) ÖH

22/2021. (XI.15.) ÖH

23/2021. (XI.15.) ÖH

24/2021. (XI.15.) ÖH

25/2021. (XI.15.) ÖH

26/2021. (XI.15.) ÖH

BÁCSVÍZ Zrt-vel bérleti- üzemeltetési szerződésről

Új telkek útjainak építéséről

Mosolyvár Óvoda épület bejáratához elötető készítéséről

Pályázat benyújtása helyi termelői piac építésére

Pályázat benyújtása külterületi utak stabilizációjára

Településterv készítéséről és pályázat benyújtásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 15-én 16:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
Tóth István, Kertész Gábor, Nagy József, Provicz Tibor,
dr. Czabán Edit, Varga-Somogyi Ibolya képviselők (7 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető

Nem jelent meg: -

Almási Roland köszönti a rendkívüli ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyet elfogadni javasol és jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND

/nyílt testületi ülés/

- 1. Előterjesztés a BÁCSVÍZ Zrt. és az önkormányzat közötti bérleti-üzemeltetési szerződésről**
Almási Roland Márk polgármester
- 2. Előterjesztés az új telkek útjainak kialakításáról**
Almási Roland Márk polgármester
- 3. Előterjesztés Mosolyvár Óvoda elötető készítésének költségéről**
Almási Roland Márk polgármester
- 4. Előterjesztés pályázatok benyújtásáról**
Almási Roland Márk polgármester
- 5. Kecskeméti járás Egészségterve 2021-2026.**
Almási Roland Márk polgármester

I.

ELŐTERJESZTÉS A BÁCSVÍZ ZRT. ÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖZÖTTI BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉSRŐL

Almási Roland csatolt előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet arról, hogy ez év elején a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal használati díjjal kapcsolatos ellenőrzést végzett az önkormányzatnál, mint Ellátásért felelősnél. Korábban a (Körösvíz Kft-hez, ami

átalakult) Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.-hez tartozott a település, 2016. év elejétől kerültek át a BÁCSVÍZ Zrt.-hez, mint szolgáltatóhoz. A 2015. év végén BÁCSVÍZ Zrt.-vel megkötött szerződésben foglaltak az ellenőrzés lezárását követően áttekintésre került és elkészült a testület részére megküldött módosított Bérleti-üzemeltetési szerződés, melyet testületi jóváhagyás után lehet aláírni.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester kéri a bérleti szerződés jóváhagyását.
A képviselő-testület **egyhangúlag, 7 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

21/2021.(XI.15.) ÖH

BÁCSVÍZ Zrt.-vel bérleti-üzemeltetési szerződésről

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja az önkormányzat és a BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) közötti Bérleti-üzemeltetési szerződést, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.
2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírásra.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

II.

ELŐTERJESZTÉS AZ ÚJ TELKEK ÚTJAINAK KIALAKÍTÁSÁRÓL

Almási Roland elmondja, hogy már sokkal korábban szeretett volna ezzel a témával foglalkozni. Több ajánlatot is kért, a korábbi kivitelező, a VÉPFU ajánlatánál jobb az Izsépkér Plus Kft. vállalása. Az ajánlat 600 m hosszán, 4,5 m széles út kialakításáról szól, murva réteggel és padka készítéssel. Jelenleg kb. 420 m³ betontörmelék van ledarálva és valószínű, hogy beépítésre kerül a területen felhalmozott, még meg nem darált törmelék is. Bekerülési költsége bruttó 13.321.000 Ft, amely tartalmazza, az anyag költséget amelyre még szükség van, az összegyűjtött betontörmelék darálását, méret szerint osztályozva, vastalanítva, illetve a munkadíjat.

Tóth István arról érdeklődik, hogy mi lesz a nulla szint, amire épül? Szerinte nem sok a jelzett összeg, korrekt az ajánlat. Azt lehet-e tudni, hogy mennyi murva kell rá, az a nagyon drága.

Almási Roland elmondja, hogy az, amit ők, mint megrendelő meghatároznak az lesz a nulla szint. Nem erőltetné a tükör készítését. 25 cm vastagon gondolták elkészíttetni.

Provincs Tibor megkérdezi, hogy a jelzett cég m² áron végzi a feladatot? Sokallja a 13 millió Ft-ot, tekintve, hogy az önkormányzat biztosítja az anyagot? Kohósalak felhasználása szerintne költséghatékonyabb lenne.

Almási Roland tájékoztatja a képviselőt, hogy tételes árajánlat áll rendelkezésre. Kohósalakot is tartalmaz az építés. Eredetileg 30 millió Ft-os nagyságrendű összegről indultak az ajánlatok, ehhez képest a 13 milliós ajánlat elég kedvezőnek tekinthető.

Varga-Somogyi Ibolya szerint elfogadható az ajánlat.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést. A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

22/2021. (XI.15.) ÖH

új telkek útjainak építéséről

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az új telkek útjainak építésével kapcsolatban készült Izsépkér Plusz Kft. (6070 Izsák, Reviczky u. 32. adószám: 14490181-2-03) által tett árajánlatot, és elfogadja az abban szereplő bruttó 13.321.000 Ft összeget a kivitelezésre.
2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására és a 2021. évi költségvetés módosításának előterjesztésére.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

III.

ELŐTERJESZTÉS MOSOLYVÁR ÓVODA ELŐTETŐ KÉSZÍTÉSÉNEK KÖLTSÉGÉRŐL

Almási Roland tájékoztatja a testületet arról, hogy ebben a pandémiás helyzetben a Mosolyvár Óvoda előtt várják a gyermekeket a szülők, nem mehetnek be az intézménybe. Amikor esik az eső akkor is ott állnak. Látta, hogy lesz ebből probléma, de eddig ennek megoldására nem volt pénzügyi fedezet. Juhász Béla helyi vállalkozót kereste meg azzal, hogy egy tetőt készítsen a bejárati ajtó elé, valamint tető kerüljön a kishomokozóra is. Az árajánlat bruttó 1.300.000 Ft-ról szól, polikarbonát tetőszerkezethez egy fából készült támasztó rendszert szükséges készíteni 12 m hosszú és 3,5 m szélességben. A meglévő szigetelés és vakolat megbontása körülményes lett volna, ezért van szükség a faszervezetre, illetve a cserépfedés a sötétítés miatt nem lett volna szerencsés. Az ajánlati összegből 1,1 millió Ft az anyagköltség.

dr. Czabán Edit elmondja, hogy ezt egyszer kell megcsinálni, tudható volt, hogy ez még feladat. Már a kivitelezésnél is csodálkozott rajta, hogy a felújításkor ez nem lett ez betervezve.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést. A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

23/2021. (XI.15.) ÖH

Mosolyvár Óvoda épület bejáratához előtető készítéséről

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Kunszállási Mosolyvár Óvoda épület bejáratához előtető készítésének Juhász Béla vállalkozó által tett árajánlatát, és az abban szereplő bruttó 1.300.000 Ft összeget biztosítja a megvalósításra.

2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 2021. évi költségvetés módosításának előterjesztésére.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

IV. ELŐTERJESZTÉS PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁRÓL

Almási Roland elmondja, hogy szorítanak a határidők, három pályázatot szeretne a közeljövőben benyújtani, melyeket ismertet.

IV/1.

Almási Roland elmondja, hogy amennyiben úgy dönt a testület, akkor december 17-ig be kell adni a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című Vidékfejlesztési Program felhívására a pályázatot. A tervdokumentáció készen van, a térképen a telekhatárok kiigazítása folyamatban van az épület igényeihez, amelyhez a helyi építési szabályzat jelenleg hatályos rendelkezéseit figyelembe kell venni. (Bemutatja a látványterveket.)

Tájékoztatja a testületet arról, hogy nem egészen ez volt a koncepció, de egyeztetésen voltak az építéshatóságnál és ott közölték az építés feltételeit. Úgynevezett szendvicspanelekből áll majd a 220 m² nagyságú csarnok épület. Kb. 100 millió Ft összegű a bekerülés költsége, 50 %-ot lehet előre lehívni, 50 %-nak rendelkezésre kell állnia.

Tóth István megkérdezi, hogy az épület alja térkőből készül? Fix standot nem akarnak kialakítani? Ha minden jól megy és nyernek a pályázaton, akkortájt épp elkészül a bölcsőde.

Almási Roland elmondja, hogy a stand nem fix, hanem mobil. Multifunkcionális épület lenne, ahová nagy vetítövásznon elhelyezésére is lehetőség lenne, akár egy nyári mozit, sportesemények vetítését is meg lehet szervezni székekkel berendezve. Kisebb rendezvények tartására is lenne majd ott lehetőség.

*További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

24/2021. (XI.15.) ÖH pályázat benyújtása helyi termelői piac építésére

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című Vidékfejlesztési Program VP6—7.2.1.1-20 kódszámú felhívására pályázatot nyújt be.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtásáról.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

IV/2.

Almási Roland tájékoztatja a testületet arról, hogy szintén a Vidékfejlesztési Program keretében van lehetőség Külterületi helyi közutak fejlesztése címmel pályázat benyújtására. Az ún. Határúton sokan laknak, mezőgazdasági géppel nem jellemző a használat, mivel keskeny az út. Első lépés, hogy földmérővel mindenképp ki kell mérteni az önkormányzati tulajdonú földút eredeti nyomvonalát. Az érintett szakasz Kunszállás közigazgatási területébe esik, 1,6 km hosszú, 3 m szélesútstabilizáció bekerülési költsége az előzetes információ szerint 5-7000 Ft/m². Speciális technológiával stabilizálnák a felületet, leegyszerűsítve egy cementes kötőanyagot dolgoznak bele a kialakult rétegrendnek megfelelő mélységben. További költség, hogy az esővíz elvezetésével a megkeresett cég nem foglalkozik. A benyújtás szakaszos, jó lenne a november 30-ig benyújtani, amennyiben nem kell engedélyes terv dokumentáció. 100%-os támogatás mellett 50% előleg lehívásra van lehetőség.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

25/2021. (XI.15.) ÖH pályázat benyújtása külterületi utak stabilizációjára

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívására pályázatot nyújt be.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtásáról.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

IV/3.

Almási Roland elmondja, hogy településrendezési terv készítéséhez van lehetőség pályázat benyújtására a Lechner Tudásközpont Kft. felé. Jelenleg érvényben van egy egységes szabályrendszer, településre leszabályozva, övezetes besorolással. Az itt élő emberek igénye már nem egyezik ezzel. Amennyiben az M5 autópálya lehajtó elkészül egészen más kihívások lesznek a falu előtt. Ipari övezet kialakítása létfontosságú. Nem egyszerű tervező mérnököt találni e feladatra. Jogszabályi kötöttség is van a tervek elkészítésére, mindenképp javasolja pályázat benyújtását.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

26/2021. (XI.15.) ÖH településterv készítéséről és pályázat benyújtásáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 419/2021.(VII.15.) Korm.rendeletben foglaltakra – úgy dönt, hogy a településterv elkészítését megkezdi.

2. A képviselő-testület pályázatot nyújt be a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által meghirdetett felhívásra a településterv elkészítésével összefüggő tervezői és szakértői feladat elvégzésére.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: azonnal

V.

KECSKEMÉTI JÁRÁS EGÉSZSÉGTERVE 2021-2026.

Almási Roland csatolt dokumentum alapján ismerteti az abban foglaltakat.

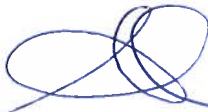
dr. Czabán Edit véleménye szerint nem jól van lehatárolva a tervben szereplő praxisközösség. A 64. oldalon járási szinten Kunszállás, Városföld, Fülöpjakab és Nyárlőrinc felosztással alakítanak ki. Javasolja, hogy azt így ne fogadja el a testület.


Almási Roland megéri a felvetést, nem orvos szakmai szemmel vizsgálta az Egészségterv elfogadását, felveszi a kapcsolatot Kecskemét Város témával foglalkozó ügyintézőjével.


A képviselő-testület hangos szóval egyetért az elhangzottakkal.

Almási Roland megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – a rendkívüli ülést bezárta.

k.m.f.


Almási Roland Márk
polgármester


Kunszállás Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
Kunszállás


Heródekné Szász Ágota
jegyző

