

# 6/2021. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének



2021.10.01.

megtartott rendkívüli üléséről

## Tartalom:

Rendeletek: -

## Határozatok

19/2021. (X.01.) ÖH a Mini Bölcsőde kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

20/2021. (X.01.) ÖH Melicher Ágnes telekvásárlási szándékáról

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 1-jén 13:30 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Almási Roland Márk polgármester,  
Tóth István, Kertész Gábor, Nagy József, Provicz Tibor,  
Varga-Somogyi Ibolya képviselők (6 fő képviselő)  
Heródekné Szász Ágota jegyző  
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető

**Nem jelent meg:** dr. Czabán Edit képviselő

**Almási Roland** köszönti az ülésen megjelent képviselőket és külön köszöni, hogy ezen a korai órán el tudtak jönni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyet elfogadni javasol és jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

### **NAPIREND**

*/nyílt testületi ülés/*

- 1. Előterjesztés a mini bölcsőde kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról**  
*Almási Roland Márk polgármester*
- 2. Előterjesztés építési telek vásárlási szándékról**  
*Almási Roland Márk polgármester*

#### **I.**

### **ELŐTERJESZTÉS A MINI BÖLCSŐDE KIVITELEZÉSE TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRÓL**

**Almási Roland** csatolt előterjesztés alapján ismerteti a jelenlegi helyzetet. A közbeszerzési eljárás lezárult a mini bölcsőde építés ügyben. 53.376.000 Ft volt az építés költsége a kiírás szerint. Az eljáráson, aki csak szeretett volna, mindenki indulhatott és indultak is, mivel nyílt eljárás volt. Nagyon bonyolult, hónapok teltek el mire idáig eljutottak. Hét ajánlattevő közül voltak nagyon komolytalanok is. A Generál Centrál Kft. folyamatosan megfelelt a kiírásnak. Azonban

**Tóth István** elmondja, hogy tudták nem elegendő a pályázati összeg a mai építőanyag árakat figyelembevéve, ám mindenképp meg kell építeni a bölcsődét. Javasolja önkormányzati szinten kiegészíteni a pályázati összeget.

*További hozzászólás, javaslat nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.  
A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

## 19/2021.(X.01.) ÖH

### **a Mini Bölcsőde kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról**

#### **HATÁROZAT**

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Mini Bölcsőde kivitelezése tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás Bírálóbizottsági jegyzőkönyvében foglaltakat, és hozzájárul, hogy a polgármester az eljárást érvényesnek és eredményesnek minősítse az alábbiak szerint:
2. A legkedvezőbb ajánlati ár - bruttó 63.441.150,-forint alapján - a nyertes ajánlattevő a Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft (székhely 6000 Kecskemét Kiskörösi út 12.)
3. A nyertes ajánlattevő kihirdetéséhez szükséges a kivitelezés összköltségére vonatkozóan a teljes fedezet biztosítása, amely az alábbiakban részletezettek szerint tevődik össze:
  - a) a jelenleg rendelkezésre álló anyagi fedezetet a TOP-1.4.1-19-BKI-2020-00045 kódszámú pályázat biztosítja támogatási szerződés szerint bruttó 53.376.290 forint összegben.
  - b) továbbá az önkormányzat a fennmaradó összeget, amely 10.064.860,-forint, a 2021. évi pénzmaradvány terhére a biztosítja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

#### **II.**

### **ELŐTERJESZTÉS ÉPÍTÉSI TELEK VÁSÁRLÁSI SZÁNDÉKRÓL**

**Almási Roland** ismerteti Tábi Attila kunszállási lakos telekvásárlási kérelmét, mely a 901/40 hrsz-ra vonatkozik. Nevezett felesége vásárolná meg a telket, Melicher Ágnes.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.*

*A képviselő-testület **egyhangúlag, 6 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:*

## 20/2021. (X.01.) ÖH

### **Melicher Ágnes telekvásárlási szándékáról**

#### **Határozat**

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Kunszállás 901/40 hrsz. alatti 701 m<sup>2</sup> nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti Melicher Ágnes 6000 Kecskemét, Dózsa Gy. út 27. II/34. szám alatti lakos részére, azzal a kikötéssel, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanra Kunszállás Község Önkormányzat jogosult javára beépítési kötelezettség az adás-vételi szerződés megkötésének napjától számított 5 évig terjedő időre bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásban.

2. A vételár összege bruttó 4.000 Ft/m<sup>2</sup> ár figyelembevételével bruttó 2.804.000 Ft.
3. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.


**Felelős:** Almási Roland Márk polgármester

**Határidő:** azonnal

**Almási Roland** megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – a rendkívüli ülést bezárta.

k.m.f.

Almási Roland Márk  
polgármester



Heródekné Szász Ágota  
jegyző

