

5/2019. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2019.03.25.

megtartott nyílt üléséről

Tartalom:

- 5/2019.(III.26.) ÖR az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 2/2019.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 40/2019.(III.25.) ÖH Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2018. évi tevékenységéről
- 41/2019.(III.25.) ÖH a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról
- 42/2019.(III.25.) ÖH Belterületi utak kátyúzása
- 43/2019.(III.25.) ÖH 901/2. hrsz. építési telek értékesítéséről
- 44/2019.(III.25.) ÖH 901/3. hrsz. építési telek értékesítéséről
- 45/2019.(III.25.) ÖH 901/13. hrsz. építési telek értékesítéséről
- 46/2019.(III.25.) ÖH Óvodai felvételi körzet, illetve beíratás időpontjának meghatározása
- 47/2019.(III.25.) ÖH Intézkedés a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása tárgyában
- 48/2019.(III.25.) ÖH Védőnői pályázat kiírásáról
- 49/2019.(III.25.) ÖH iskolai szertár felújításáról
- 50/2019.(III.25.) ÖH Gyógyszertár és zöldséges épületének tetőfedés felújításáról
- 51/2019.(III.25.) ÖH Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolójának elfogadásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 25-én 16:00 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester,
Balogh Attila, dr.Czabán Edit, Csík József, Kürtösiné Cseri Márta, Nagy József,
Tankovics Sándor képviselők (7 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Kürtösi-Szalai Beáta gazdálkodási ügyintéző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető

Nem jelent meg: -

Meghívott vendégek: Eszik Róbert tanyagondnok

Kovács Imre köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Javasolja a meghirdetett napirendet megtárgyalni, és jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkérni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét. *(A meghívó és a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)*

NAPIREND

Nyílt ülés

- 1) **Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2018. évi munkájáról**
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 2) **Beszámoló a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról**
Előterjesztő: Heródekné Szász Ágota jegyző
- 3) **Egyéb ügyek, bejelentések**

I.

BESZÁMOLÓ A TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT 2018. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Kovács Imre köszönti a megjelent tanyagondnokot. A tanyagondnoki beszámoló kiküldésre került. Köszöni az előterjesztés előkészítést és a munkáját. Átadja a szót, amennyiben kívánja kiegészíteni a beszámolót.

Eszik Róbert köszönti a képviselőket, nem kívánja kiegészíteni a beszámolót.

Kürtösiné Cseri Márta biztatja a tanyagondnokot, hogy csak így tovább.

Tankovics Sándor megállapítja, hogy nagyon sokoldalú munkát kell végeznie a tanyagondnoknak és látható, hogy van munka bőven.

Dr. Czabán Edit köszöni, hogy lelkiismeretesen végzi a munkáját és jó hogy számíthatnak rá. A lakosoknak és a Képviselő-testületnek is megnyugvás. 1 személyes mindeneként mindenki számíthat rá, legyen szó akár falunapi főzésről, bevásárlásról.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a tanyagondnoki beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

40/2019.(III.25.) ÖH

**Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat
2018. évi tevékenységéről**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a tanyagondnoki beszámolót a szolgálat 2018. évi tevékenységére vonatkozóan.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

II.

**BESZÁMOLÓ A KUNSZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2018. ÉVI
MUNKÁJÁRÓL**

Kovács Imre átadja a szót a jegyzőasszonynak.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy nagyon szeret idejárni dolgozni, mindkét településen nagyon jó kollektívával kell együttműködni. Nagyon sokszor ember feletti elvárásoknak kell megfelelni, de ez a közigazgatás minden területére jellemző. A személyi változások nemcsak helyi szintet, hanem felettes szerveket is érintenek, így a betanulások, betanítások is kihívásokat állítanak a kollégák elé. Szerencsére elmondható, hogy mindenki veszi az akadályt és beáll a sorba, teszi a dolgát.

A tartalmi, szakmai tényeket nem kívánja kiegészíteni, a számok, adatok magukért beszélnek.

Kovács Imre megerősíti, hogy kezd csapat lenni a csapat, a közösen elvégzett munka formálja a közösséget, évente 1-2 alkalommal fel is kell tölteni, ki is kell kapcsolódni, hogy a közös élmények tovább építsék a csapatszellemet. Köszöni a munkájukat és kéri a jegyző asszonyt, hogy tolmácsolja a köszönetét az érintett kollégáknak.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a hivatali beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

41/2019.(III.25.) ÖH

**a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal
2018. évi munkájáról**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III. **EGYEBEK**

III/1.

Kovács Imre tájékoztatja a testületet, arról, hogy a belterületi utak kátyúzása nem tűr halasztást tovább. A költségvetésben is volt erre tervezve összeg. Sajnos a mai építőipari helyzetet tekintve nincs kapacitása a kivitelezőknek ilyen kiskaliberű munkák elvégzésére. Országszerte zajlanak az útépitési beruházások, le vannak kötve a vállalkozók. A 25 éves múltra visszatekintő kapcsolat sem működik jól. Az új osztásnál is maradt bőven feladat. A régi útszakaszoknál a gázosodás következtében felpúposodik az alap és felszakítja az aszfaltréteget is. A kopó felületek elkoptak, mert vékony vastagságban készültek. Mélyebben kellett alapozni. A korábban depózott márt aszfaltból a rétegrend visszaállításához került felhasználásra és új aszfaltot a szórt technológiával terítették a megjelölt területek egy részére. Az ajánlatuk szerint 62.000 forint/m³ -ért végzik a feladatot, mely költség 50% aszfalt, 50% emberi erő arányban tevődik össze. A költségvetésbe tervezett 2,5 millió forint +ÁFA összeget nem fogja kimeríteni, de pontos összeg majd csak a szállítólevelek átvételét követően derül ki.

Csik József kérdezi, hogy a késsel körvonalazott úthibák, amelyek két vonallal át vannak húzva azok is kijavításra kerülnek?

Kovács Imre elmondja, hogy első körben nem, mert nagyon lelkes volt a csapat, de a fontosabb és balesetveszélyesebb úthibákra helyezte a hangsúlyt, ugyanis a költségvetésbe tervezett összeget jelentősen túllépné, ha minden apró lyukat befoltoznának, egyszerűbb lenne némely szakaszt újra aszfaltozni.

Mivel több hozzászólás nem érkezett a polgármester kéri a belterületi útszakaszok javításának jóváhagyását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

42/2019.(III.25.) ÖH

Belterületi utak kátyúzása

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Csikós-Botos Kft. (5321 Kunmadaras, Bem utca 29. asz: 24669834216) ajánlatát a belterületi útburkolat javítására vonatkozóan, egyúttal megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/2

Kovács Imre elmondja, hogy a 901/16-os helyrajzi számú telekre érkezett vételi szándéknyilatkozat. Csontos Imre és felesége jakabszállási lakosok személyesen is voltak itt és megtekintették a lehetőségeket. Mindenképpen itt szeretnének letelepedni. Most már talán látszik, hogy lehetett volna magasabb is az ár, mert nagyon kapósnak bizonyulnak az új telkek.

A 901/2-es telekre szeretne személyesen ő is (*Kovács Imre*) vételi szándéknyilatkozatot tenni, valamint a 901/3-as telekre a testvére, Kovács Róbert pályázna. A 8 lakásos sorházprojektre vonatkozóan elmondja, hogy nagyon nagy a kereslet, így a 901/13-as helyrajzi számú telket a Hírös Kenderház Kft szándékozik megvásárolni. Ez utóbbi picit hosszabb folyamat lesz, mert az államnak elővásárlási joga van, így fel kell kínálni először az állam részére, amely jogával vélhetően majd nem kíván élni.

Hozzászólás nem érkezett.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

43/2019.(III.25.) ÖH

901/2. hrsz. építési telek értékesítéséről

H a t á r o z a t

1./ Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 901/2 hrsz-ú 715 m² nagyságú ingatlanra benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant értékesíteni kívánja Kovács Róbert 6115 Kunszállás Kossuth utca 4. szám alatti lakos részére a 77/2018.(X.29.) ÖH határozatban foglaltaknak megfelelően 2.100 Ft + ÁFA/m² összegben (mindösszesen: 1.501.500,- Ft + ÁFA).

2./ A Képviselő-testület az 1./pontban meghatározott vételár megfizetését egy összegben, átutalással kéri rendezni.

3./ Az önkormányzat a vételár hiánytalan megfizetéséig a tulajdonjogát fenntartja. Az önkormányzat az ingatlan birtokának jogát a vételár hiánytalan megfizetésével ruházza át vevőre.

4./ Az adásvételi szerződés elkészítésének díja és az ingatlanügyi hatóságként eljáró járási hivatal részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díj a vevőt terheli.

5./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy jelen jogügylet kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§, valamint a 14.§ -a értelmében az államnak nem áll fenn elővásárlási joga.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

Hozzászólás nem érkezett.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

44/2019.(III.25.) ÖH
901/3. hrsz. építési telek értékesítéséről

H a t á r o z a t

1./ Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 901/3 hrsz-ú 716 m² nagyságú ingatlanra benyújtott vételi szándéknnyilatkozat alapján az ingatlant értékesíteni kívánja Kovács Imre 6115 Kunszállás Tanya 802. szám alatti lakos részére a 77/2018.(X.29.) ÖH határozatban foglaltaknak megfelelően 2.100 Ft + ÁFA/m² összegben (mindösszesen: 1.503.600,- Ft + ÁFA).

2./ A Képviselő-testület az 1./pontban meghatározott vételár megfizetését egy összegben, átutalással kéri rendezni.

3./ Az önkormányzat a vételár hiánytalan megfizetéséig a tulajdonjogát fenntartja. Az önkormányzat az ingatlan birtokának jogát a vételár hiánytalan megfizetésével ruházza át vevőre.

4./ Az adásvételi szerződés elkészítésének díja és az ingatlanügyi hatóságként eljáró járási hivatal részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díj a vevőt terheli.

5./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy jelen jogügylet kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§, valamint a 14.§ -a értelmében az államnak nem áll fenn elővásárlási joga.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

Hozzászólás nem érkezett.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

45/2019.(III.25.) ÖH
901/13. hrsz. építési telek értékesítéséről

H a t á r o z a t

1./ Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 901/13 hrsz-ú 2690 m² nagyságú ingatlanra benyújtott vételi szándéknnyilatkozat alapján az ingatlant értékesíteni kívánja Hírös Kenderház Kft. (6115 Kunszállás Kossuth utca 4. üv.: Kovács Róbert) részére a 77/2018.(X.29.) ÖH határozatban foglaltaknak megfelelően 2.100 Ft + ÁFA/m² összegben (mindösszesen: 5.649.000,- Ft + ÁFA).

2./ A Képviselő-testület az 1./pontban meghatározott vételár megfizetését egy összegben, átutalással kéri rendezni.

3./ Az önkormányzat a vételár hiánytalan megfizetéséig a tulajdonjogát fenntartja. Az önkormányzat az ingatlan birtokának jogát a vételár hiánytalan megfizetésével ruházza át vevőre.

4./ Az adásvételi szerződés elkészítésének díja és az ingatlanügyi hatóságként eljáró járási hivatal részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díj a vevőt terheli.

5./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy jelen jogügylet kapcsán a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§, valamint a 14.§ -a értelmében az államnak elővásárlási joga áll fenn.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

III/3

Kovács Imre elmondja, hogy április 17-én lesz az oviban egy szülői fórum, ahol a felújítással kapcsolatban lesz tájékoztatás. A konyha június 14-ig üzemel. Április 1-jén megtörténik a területátadás az új szárny építéséhez, ugyanakkor június 14-ig biztosan a régi szárnyban maradhatnak a gyerekek. A konyha bezárásával adódnak problémák, mert a faluházban talán elhelyezhető az óvoda és lehet biztosítani az ellátást, de a konyha nem alkalmas tálalásra, így nemhogy főzni, de még tálalni sem lehet a vásárolt ételt. Nehezítő körülmény, hogy az iskolában Erzsébet tábor lesz, lett volna igény az ebéd biztosítására.

Mindenesetre a szülők és lakosság türelmére és együttműködésére biztosan szükség lesz, hogy a beruházás megvalósuljon. Az ünnepélyes alapkövételére szerdán 16:00-kor Lezsák Sándor elnök úr jelenlétében kerül sor. Az időkapcsolóban elhelyezésre kerülnek az ovisok rajzai, tervdokumentáció, pénzürmék illetve egy példány az aktuális újságból.

Heródekné Szász Ágota az óvodai témához kapcsolódva kéri a testületet, hogy az óvodai beiratkozás dátumát szíveskedjen meghatározni.

Kovács Imre szerint a korábbi évekhez hasonlóan az iskolai beiratkozás dátumával összhangban kellene meghatározni.

Hozzászólás nem érkezett.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

46/2019.(III.25.) ÖH

Óvodai felvételi körzet, illetve beiratás időpontjának meghatározása

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszállási Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény Mosolyvár Óvodájában az óvodai felvétel időpontját az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) beiratás ideje: **2019. április 11-12. (csütörtök-péntek) 8-16 óráig,**
- b) helye: KIKI Mosolyvár Óvoda, Kunszállás, Arany J. u. 4.
- c) Felvételi körzet: Kunszállás közigazgatási területe

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

III/4

Kovács Imre elmondja, hogy a februári ülésen már szóba került a térítési díjak módosítása. Az élelmezésvezető elkészítette a tervezetet indoklással, amely kiküldésre került.

Balogh Attila szerint nem horribilisan magas az áremelkedés, tekintve, hogy két éve volt utoljára módosítva.

Kürtösi-Szalai Beáta elmondja, hogy a számlák folyamatosan érkeznek, látványosan érezhető az emelkedés.

Csík József kevesli a felnőtt étkezés díját, tekintve, hogy nagyon jól is főznek.

Dr. Czabán Edit is megerősíti, hogy már mindenhol 1000 forint felett van egy menü.

Balogh Attila javasolja, hogy bruttó 850 forint legyen a felnőtt étkezés díja, picit nagyobb mozgásteret legyen az élelmezésvezetőnek az élelmiszer beszerzése során.

Kovács Imre egyetért a javaslattal.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta*

**Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2019.(III.26.) önkormányzati rendeletét
az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról
szóló 2/2019.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(jkv. melléklete)**

III/5

Kovács Imre átadja a szót a jegyzőasszonynak.

Heródekné Szász Ágota ismerteti a mulasztásban megnyilvánuló törvénysértéssel kapcsolatos törvényességi felhívást, amely kiküldésre került. A kiküldött anyag tartalmazza a felhívásra adott választ is. Kéri a testületet, hogy az észrevételben foglaltakat tudomásul venni szíveskedjenek.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

47/2019.(III.25.) ÖH

**Intézkedés a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
törvényességi felhívása tárgyában**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr előterjesztése alapján megtárgyalta a Kormányhivatal BK/TH/1657-2/2019. számú törvényességi felhívásban foglaltakat és tudomásul veszi a jegyző asszony tájékoztatását a megtett intézkedésekről.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket a védőnő nyugdíjazásával kapcsolatos sürgető teendőről. Sajnos a védőnői szakma is a hiányszakmák közé sorolható. Június 1-től Szekeresné Szabó Mária védőnő a szabadságát, majd felmentési idejét tölti. Mindenképpen szükséges a helyét megpályáztatni és kéri a képviselőket, hogy mozgósítsák az esetlegesen ismeretségi körükben lévő védőnőjelölteket, hogy nyújtsák be a pályázatukat.

Heródekné Szász Ágota kéri a jóváhagyást a június 1-i kezdésre, amely így értelemszerűen dupla költséget jelent, de az ellátás biztosítása kötelező feladat, ha más megoldás nincs, helyettesítéssel. A pályázat kiírásával reménykedik abban, hogy lesz olyan jelentkező, aki betölti majd az állást.

Kovács Imre kéri a jegyzőasszonyt, hogy a helyettesítés lehetőségét járja körbe.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:*

48/2019.(III.25.) ÖH
Védőnői pályázat kiírásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői munkakör 2019. június 1-jei betöltésére pályázatot ír ki. Felhatalmazza a testület a Polgármestert a pályázat közzétételére.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2019. 03. 25.

III/6

Kovács Imre elmondja, hogy az iskolai szertár, valamint a gyógyszertár és zöldséges tekintetében beérkezett két árajánlat az alpolgármester úr közreműködésének köszönhetően. Mindkét feladat nagyon fontos, több pályázaton próbálta az iskola vezetője is felújítani a mára életveszélyessé vált technika szertárat, de sajnos sikertelenül. A beérkezett árajánlat alapján nem túlzó költségvetéssel biztonságossá és használhatóvá lehet tenni az épületet.

A gyógyszertár és zöldséges tekintetében pedig a beázások miatt az üzlethelyiséget nem lehet esztétikailag rendbe tenni. Mindkettő bérlemény tekintetében jogos a kérés, hogy a tető szakszerű javítása a tulajdonos feladata. Látszik a költségvetésből, hogy nem kis beruházásról van szó, ugyanakkor tételesen áttekintve látszik nem túlzó az árajánlat.

Balogh Attila elmondja, hogy a gyors döntés és a tájékoztatás a döntésről nagyon fontos, mert a vállalkozó túl van terhelve munkákkal és jó lenne, ha az őszi esőzés beállta előtt elkészülne a munka.

Nagy József szerint már önmagában az is nagydolog, hogy az idén vállalják, nem szalajtaná el a lehetőséget, tekintve, hogy a helyi vállalkozók sem tudnák kedvezőbben megcsinálni.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:*

49/2019.(III.25.) ÖH
iskolai szertár felújításáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Gica Invest Plusz Kft (6000 Kecskemét, Katona József tér 18. adószám: 25706167203) 2019. 03.11-én kelt ajánlatát az iskolai szertár épület lapostető szigetelése vonatkozásában és egyúttal felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2019. 03. 25.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:*

50/2019.(III.25.) ÖH
Gyógyszertár és zöldséges épületének
tetőfedés felújításáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Gica Invest Plusz Kft (6000 Kecskemét, Katona József tér 18. adószám: 25706167203) 2019. 03.11-én kelt ajánlatát a gyógyszertár és zöldségbolt épületének tetőfedés felújításának vonatkozásában és egyúttal felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2019. 03. 25.

III/7

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a tűzoltóság éves beszámolója megérkezett a mai napon és külön előterjesztés nélkül került kiküldésre. Kéri a testületet, hogy a körbeadott nyomtatott dokumentumot tekintsék meg, majd az elfogadásról a mai testületi ülésen sor kerülhet, így nem kellene az áprilisi ülésre elhalasztani. (körbeadja a nyomtatott, lefűzött beszámolót.)

Nagy József kérdezi, hogy jól érti-e, hogy a Kecskeméti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez tartozik a Félégyházi Hivatásos Tűzoltóság, mivel vonulással Kunszállás Kiskunfélegyházához tartozik, ide is meg kell küldeni a beszámolót.

Heródekné Szász Ágota megerősíti a képviselő úr által elmondottakat.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület **egyhangúlag, 7 igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:

51/2019.(III.25.) ÖH

Kiskunfélegyházi Hivatásos

Tűzoltóparancsnokság beszámolójának elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kecskeméti Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltóságának 2018-ban végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

III/8

Heródekné Szász Ágota jelzi, hogy a 901/16-os helyrajzi számú telek vonatkozásában nem történt szavazás. Kéri a polgármestert, hogy szavaztassa meg a kérdést.

Hozzászólás nem érkezett.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

52/2019.(III.25.) ÖH

901/16. hrsz. építési telek értékesítéséről

H a t á r o z a t

1./ Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 901/16 hrsz-ú m² nagyságú ingatlanra benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlan értékesíteni kívánja Csontos Imre szám alatti lakos részére a 77/2018.(X.29.) ÖH határozatban foglaltaknak megfelelően 2.100 Ft + ÁFA/m² összegben (mindösszesen: 1.715.700,- Ft + ÁFA).

2./ A Képviselő-testület az 1./pontban meghatározott vételár megfizetését egy összegben, átutalással kéri rendezni.

3./ Az önkormányzat a vételár hiánytalan megfizetéséig a tulajdonjogát fenntartja. Az önkormányzat az ingatlan birtokának jogát a vételár hiánytalan megfizetésével ruházza át vevőre.

4./ Az adásvételi szerződés elkészítésének díja és az ingatlanügyi hatóságként eljáró járási hivatal részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díj a vevőt terheli.

5./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy jelen jogügylet kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§, valamint a 14.§ -a értelmében az államnak nem áll fenn elővásárlási joga.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 03. 25.

III/9

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket Dr. Kasza Beáta megkereséséről, melyben felveti, hogy más települések mintájára az önkormányzat bizonyos védőoltásokhoz hozzájárulása a település megtartó erejét növelné. A kérdésben döntés nem született, a téma további megfontolás tárgyát képezi.


A testületet kereste meg a Magyar Posta a nagykapu cseréjével kapcsolatban, azonban vélhetően elégséges a javítás, amelyet orvosolni fog a Falugazdálkodási Kft.

Kovács Imre - mivel több hozzászólás nem hangzott el - az ülést bezárta, majd a testületi ülést falugyűléssel egybekötött közmeghallgatás követte a Petőfi Rendezvény- és Faluházban.



Kovács Imre
polgármester

k.m.f.



Heródekné Szász Ágota
jegyző